

Wat is warmtelevering?

In Nederland wordt ongeveer negentig procent van de woningen verwarmd met individuele cv-ketels op gas. Deze woningen krijgen gas geleverd van het energiebedrijf. Dat gas wordt door de cv-ketel gebruikt om water op te warmen voor de centrale verwarming en meestal ook voor het tapwater uit de kraan. De bewoners met een individuele cv-ketel worden beschermd door de *Gaswet* die regels stelt aan de prijs van gas, de afrekening en de (kosten van de) meter

De overige tien procent van de woningen wordt op een ander manier verwarmd. Deze woningen krijgen geen gas geleverd om de woning te verwarmen, maar warm water. In dat geval spreken we van 'warmtelevering'. Dat water kan op verschillende manieren warm gemaakt zijn. Grofweg onderscheiden we drie systemen:

- Stadsverwarming
- Blokverwarming
- Collectieve duurzame warmtelevering

De bewoners van woningen aangesloten op deze vormen van warmtelevering werden nog niet door een wet (zoals mensen met een cv-ketel door de *Gaswet*) beschermd. Daardoor betaalden zij soms te veel was onduidelijk wat hun rechten zijn. Daarom is de *Warmtewet* in het leven geroepen.

Voor wie geldt de Warmtewet niet?

De nieuwe wet geldt voor zo'n tien procent van de woningen in Nederland, namelijk die met collectieve warmteleveringssystemen. Een gemiddeld huishouden heeft een warmte-aansluiting van ongeveer 20 kilowatt. Als woningen een warmte-aansluiting hebben van meer dan 100 kilowatt, dan geldt de bescherming van de *Warmtewet* niet. Het zou kunnen dat grote (studenten)complexen die op een aansluiting zitten, buiten de *Warmtewet* vallen.